

料金のご案内

◆敷金 … 部屋代の3か月分

敷金は入居時のみです。退去時に無利息で全額返却します。但し、退去時に部屋代の滞納・原状回復に要する費用の未払い等の債務の不履行が存在する場合は敷金から差し引きます。この場合、敷金から差し引く額を利用者に明示します。

☀ 月額利用料内訳 ☀

○終身利用権はありませんが、契約期間の更新によって生涯ご利用になれます。

◆住居費

毎月の家賃です。支払いは当月26日までに翌月分の住居費のお支払いをお願いします。入居時は、入居月の日割り計算分と翌月分の住居費のお支払いをお願いします。

◆共益費

水道光熱費・事務・管理部門の人件費、事務費及び保安、防犯設備等共用施設の維持管理費、備品、消耗品費などに充当します。入居時は入居月の日割り計算分と翌月分のお支払いをお願いします。

◆食費 … 48,000円(30日の場合)

利用料は食事をされた分のみのご負担となります。

◆サービスの月額利用料

入居者の状況把握及び生活相談サービス等の為の人件費、そのための備品等の維持管理費および消耗品費などに充当します。入居時は、入居月の日割り計算分と翌月分のお支払いをお願いします。

【月払い利用料の例】

自立～要介護5の方・お一人の場合

住居費	共益費	食費	サービス費	月額利用料の合計
58,000円	20,000円	48,000円	10,000円	136,000円

※その他、医療費、消耗品等は別途必要です。

◆食費

1ヶ月を30日として… 48,000円/月

内訳(1食あたり)	
朝食	300円
昼食	600円
夕食	700円
1日(3食)の合計	1,600円

◆介護保険一部負担金

※介護保険の在宅サービスを利用される場合、必要となります。

介護サービス等の一覧表

住宅型有料老人ホーム

介護の程度		自立～要介護5	
介護を行う場所		居室等	
サービスの項目	サービスの種類	月額利用料に含むサービス	
		有料サービス	
介護サービス			
巡回	昼間 6:00～22:00	なし	介護報酬金額の全額と同様の実費金額
	夜間 22:00～6:00	見守り支援ロボットによる夜間の巡回	
食事時移動介助		あり(安否確認を兼ねる)	訪問介護、通所介護等のサービスを利用
食事介助		なし	
排泄介助		なし	
入浴等	清拭	なし	
	入浴時の見守り		
	入浴時の介助		
身辺介助	体位交換 衣類の着脱 身だしなみ介助	なし	
	機能訓練	なし	
通院の介助	協力医療機関への通院介助	なし	公共交通機関を利用(実費負担)
	協力医療機関以外への通院介助	なし	
緊急時対応(ナースコール)		随時 夜間は集中センターで対応。必要時には職員が駆けつけます。	
緊急時対応(救急搬送等)		随時	帰りの職員交通費は自費負担 ※18:00以降付き添い540円/20分
健康管理サービス			
定期健康診断		年2回実施の段取り	
生活相談・健康相談		随時	
往診時の付き添い、医師との連携		あり	
薬の管理保管		あり	
服薬介助		なし	訪問介護サービスを利用
生活リズムの記録		あり	
生活サービス			
生活サービス	居室清掃	なし	540円/20分
	リネン交換	なし	交換は 540円/1回
	日常の洗濯	なし	540円/20分
食事	食堂での配膳・下膳	1日3回	
	居室配膳・下膳	必要に応じて	
	お菓子	食堂にて	
	特別治療食	なし	あり(相談に応じる)
理美容サービス		手続き等	実費
代行	買い物	なし	540円/20分
	役所手続	簡単な手続き等	540円/20分
	金銭・貯金管理	あり	
入退院時及び入院中のサービス			
医療費		なし	実費
移送サービス		なし	なし
入退院時の同行	協力医療機関	あり(施設判断による)	公共交通機関を利用(実費負担)
	協力医療機関以外	なし	
入院中の洗濯物交換・買い物		なし	540円/20分
入院中の見舞い訪問		あり(施設判断による)	
その他のサービス			
受付での来訪者取り次ぎ		あり	